

KW8-074 Wohnen

Antragsteller\*in: Ulrich Dorprigter (KV Düsseldorf)

## Text

Von Zeile 73 bis 74 einfügen:

Kommune ankaufen. Hierzu braucht es begleitend Änderungen auf Bundesebene, damit das Vorkaufsrecht der Kommunen gestärkt wird.

Um die Spekulation mit bebauten und unbebauten Grundstücken unattraktiver zu machen, soll die Stadt Druck auf Bund und Land ausüben, um zum einen die Bemessungsgrundlage für die Grundsteuer auf den Bodenwert auszurichten und zum anderen die Grunderwerbsteuer so zu reformieren, dass auch der Grunderwerb durch den Kauf von Gesellschaften steuerpflichtig wird (Bsp. Grunderwerb Glashüttenviertel)

## Begründung

Die Spekulationen mit dem Grundstück Glashüttenviertel zeigt, wie wichtig Änderungen bei der Grundsteuer und der Grunderwerbssteuer sind.